

Modello di FACILITY REPORT

Questo modello di "Facility Report" è prodotto del laboratorio di **Musei in corso** curato da Tiziana Maffei (Reggia di Caserta) e Marco Rossani (Museo Egizio di Torino) dal 15 al 17 novembre 2021, presso MANN Museo archeologico nazionale di Napoli.

Hanno partecipato

- MiC Direzione regionale Musei Molise, Pierangelo Izzo
- Fondazione Museo Pino Pascali (Polignano a mare), Susanna Torres
- MADRE Museo d'arte contemporanea Donnaregina (Napoli), Silvia Salvati
- MIC MANN Museo archeologico nazionale di Napoli (Napoli), Laura Forte, Rosaria Perrella (ricercatrice)
- MAXXI Museo nazionale delle arti del XXI secolo -MAXXI L'Aquila, Sara Brunetti
- MiC Museo archeologico nazionale di Reggio Calabria (Reggio Calabria), Daniela Costanzo
- MiC Museo archeologico nazionale di Taranto (Bitetto), Sara Airò
- Museo Archeologico Regionale Antonio Salinas (Palermo), Costanza PolizziO
- Museo e Real Bosco di Capodimonte (Napoli) Patrizia Piscitello
- MiC MUnDA Museo nazionale d'Abruzzo (L'Aquila), Sergio Marziale, Simona D'Olimpio
- MiC Museo nazionale di Matera (Matera), Angelica Disabato
- MiC Parco archeologico di Ercolano (Ercolano), Marina Caso
- MiC Parco archeologico di Paestum e Velia (Capaccio Salerno), Daniele Rossetti
- MiC Reggia di Caserta (Caserta), Rosario Patanè
- MiC Soprintendenza Archeologia, Belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le province di Pistoia e Prato (Firenze) / Parco archeologico dei Campi Flegrei (Napoli), Arianna Vernillo

Il documento è inteso come modello di Facility Report per musei o sedi espositive; può essere adottato da enti privati o pubblici che necessitano di inviare agli enti prestatori - insieme ad una richiesta di prestito di beni culturali - una descrizione dell'istituzione e della sede espositiva destinata ad ospitare il prestito (l'edificio, i sistemi di sicurezza, climatizzazione, sorveglianza ecc.).

È concepito in modo da adattarsi alla maggior parte degli edifici; una parte è dedicata agli impianti permanenti dell'edificio e può essere riutilizzata finché non vengono introdotte modifiche sostanziali; una seconda parte, descrive gli ambienti dedicati all'esposizione nel caso ci siano parametri diversi rispetto al resto dell'edificio.

Il progetto espositivo e le modalità di allestimento non sono informazioni incluse, in quanto il Facility Report viene richiesto con largo anticipo rispetto l'inaugurazione della mostra.

Facility Report

Titolo Esposizione

Dal _____ al _____

Luogo espositivo:

Inserire identificativo area destinata a ospitare la mostra

Nome Istituto

Eventuale immagine/logo o altro elemento caratterizzante del museo

Il ricevente si impegna a mantenere assoluta confidenzialità riguardo alle Informazioni contenute nel presente documento, a non divulgare e/o comunque a non rendere note a soggetti terzi le Informazioni ivi contenute, ad adottare tutte le cautele e le misure di sicurezza necessarie e opportune, secondo i migliori standard professionali, al fine di mantenere riservate le Informazioni, nonché al fine di prevenire accessi non autorizzati, sottrazione e manipolazione delle stesse. Il Ricevente non potrà utilizzare, trasferire, riprodurre, copiare anche una qualsiasi parte di tali informazioni riservate in qualsiasi forma trasmesse.

1	Introduzione.....	.....
1.1	Info Generali.....	.....
1.2	Contatti .....	.....
1.3	Presentazione Istituto .....	.....
1.3.1	Storia Istituto.....	.....
1.3.2	Storia Collezioni .....	.....
1.3.3	Mission.....	.....
1.3.4	Accessibilità .....	.....
1.3.5	Principali eventi espositivi realizzati.....	.....
2	COMPLESSO/ EDIFICIO .....	.....
2.1	Inquadramento urbano.....	.....
2.1.1	Mappa-Indicazioni con legenda esplicativa:.....	.....
2.1.2	Analisi delle interferenze.....	.....
2.2	Inquadramento ambientale.....	.....
2.3	Edificio .....	.....
2.3.1	Superfici.....	.....
2.3.2	Mappa-Indicazioni georeferenziata con legenda esplicativa:.....	.....
2.3.3	Strutture e componenti tecnologiche dell'edificio.....	.....
3	SICUREZZA E IMPIANTI.....	.....
3.1	PSEM: Piano di sicurezza ed emergenza .....	.....
3.1.1	Procedure in caso di emergenza.....	.....
3.1.2	Gestione dell'emergenza .....	.....
3.1.3	Sistemi di protezione .....	.....
3.2	Impianto elettrico .....	.....
3.2.1	Illuminazione .....	.....
3.3	Impianto antincendio .....	.....
3.3.1	Rivelazione fumi.....	.....
3.3.2	Spegnimento incendi.....	.....
3.4	Impianto antintrusione.....	.....
3.4.1	Antifurto.....	.....
3.4.2	Videosorveglianza .....	.....
3.4.3	Trasmissione dati .....	.....
4	CONDIZIONI CLIMATICHE.....	.....
4.1	Riscaldamento.....	.....
4.2	Condizionamento .....	.....
4.3	Climatizzazione .....	.....
4.4	Parametri garantiti .....	.....
4.5	Monitoraggio .....	.....
5	MOVIMENTAZIONE E MANIPOLAZIONE OPERE.....	.....
5.1	Caratteristiche tecniche per degli spazi.....	.....
5.2	Mappa di sintesi – con legenda esplicativa:.....	.....
5.3	Procedure di movimentazione .....	.....
5.4	Strumentazione.....	.....
6	SPAZIO MOSTRE E ALLESTIMENTO.....	.....
6.1	Staff organizzazione mostra.....	.....
6.2	Planimetria area espositiva .....	.....
6.3	Parametri ambientali spazio espositivo.....	.....

6.4	Controllo Parametri ambientali garantiti.....
6.5	Sistema di illuminazione specifica.....
6.6	Sistemi di sicurezza.....
6.7	Gestione dei servizi di pulizia.....
6.8	Gestione dei servizi di sanificazione.....
6.9	Vigilanza Interna.....

1 INTRODUZIONE

1.1 Info Generali

Nome Istituto	
Istituzione di appartenenza/Tipologia Istituto.	
Indirizzo	(Paese, Regione, Comune ...)
Indirizzo email	
Sito web, canali social	
Giorni e orari di apertura al pubblico.	
Giorni e orari di apertura Uffici	

1.2 Contatti

Direttore	Nome
Curatore scientifico (anche esterno)	Nome / Contatti
Referente Collezioni	Nome / Contatti (mail e telefonici)
Referente Ufficio mostre/ Registrar	Nome / Contatti (mail e telefonici)
Referente Conservatore/Restauratore	Nome / Contatti (mail e telefonici)
Referente Tecnico (<i>impianti, manutenzione...</i>)	Nome / Contatti (mail e telefonici)
Responsabile Sicurezza	Nome / Contatti (mail e telefonici)

1.3 Presentazione Istituto

1.3.1 Storia Istituto	<i>Inserire descrizione dell'istituzione e anche del valore storico artistico del Palazzo)</i> (Max 500 caratteri)
1.3.2 Storia Collezioni	(Max 500 caratteri)
1.3.3 Mission	(Max 500 caratteri)
1.3.4 Accessibilità	<i>Indicare possibilità per le diverse tipologie di pubblico</i>
1.3.5 Principali eventi espositivi realizzati	<i>Indicare i più importanti negli ultimi 10 anni, con indicazione dei prestatori più importanti</i>

2 COMPLESSO/ EDIFICIO

2.1 Inquadramento urbano

2.1.1 Mappa-Indicazioni con legenda esplicativa:

Inserire:

- *posizione dell'edificio/complesso nel contesto urbano;*
- *viabilità di accesso al sito (uscita autostrada, tipologia di strade carrabili, ZTL percorsi pedonali, limitazioni di accesso a determinati automezzi);*
- *indicazione degli accessi pubblici e di servizio;*
- *parcheggi pubblici e privati.*

2.1.2 Analisi delle interferenze

(max 300 battute)

Inserire:

- *indicazioni relative ad eventi/ fiere/manifestazioni;*
- *indicazioni relative a lavori in corso previsti;*
- *indicazioni relative a obiettivi sensibili nelle vicinanze (ai fini terroristici, attacchi o altri rischi).*

2.2 Inquadramento ambientale

(max 300 battute)

- *Indicazioni orografiche con quotazione sul livello del mare;*
- *Classificazione sismica del territorio;*
- *Rischio idrogeologico - distanza da mare, fiumi, laghi, vulcani ed altri elementi geografici;*
- *Rischio incendio correlato alle componenti vegetazionali.*

2.3 Edificio

2.3.1 Superfici

- *Superficie complessiva mq*
- *Superficie area espositiva mq*
- *Numero piani inclusi gli interrati*

2.3.2 Mappa-Indicazioni georeferenziata con legenda esplicativa:

- *Destinazioni d'uso dell'edificio (funzioni, collegamenti verticali e orizzontali, percorsi di visita, sale espositive permanenti e temporanee, servizi di accoglienza).*
- *Accessibilità interna (accessi e flussi visitatori, accesso e flussi personale, accesso e flussi ditte, carico scarico merci, accesso opere, flussi carrabili o mezzi interni, collegamenti verticali come ascensori montacarichi, scale ...).*

2.3.3 Strutture e componenti tecnologiche dell'edificio

2.3.3.1 CARATTERISTICHE MATERIALI

Strutture principali:

muratura telaio cemento armato acciaio legno

Altro: *indicare*

Strutture secondarie:

inserire breve descrizione di chiusure verticali opache o trasparenti, volte, solai, etc., tamponature

Finiture:

inserire breve descrizione di pavimentazioni, apparati decorativi, cartongessi, intonaci, infissi, rivestimenti.

3 SICUREZZA E IMPIANTI

3.1 PSEM: Piano di sicurezza ed emergenza

PSEM: Piano di sicurezza ed emergenza	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
---------------------------------------	-----------------------------	-----------------------------

3.1.1 Procedure in caso di emergenza

Disaster Recovery Plan	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Antiterrorismo	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Antincendio	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Presenza personale addestrato	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Indicare numero di addetti e frequenza formazione		

3.1.2 Gestione dell'emergenza

Evacuatori di Fumi Caldi (EFC) Centrale EVAC (Diffusione sonora di messaggi di emergenza)

Altro : *specificare*

Inserire planimetrie con compartimentazioni, Presenza di spazi calmi e luoghi sicuri (con legenda)

3.1.3 Sistemi di protezione

Inserire descrizione dei sistemi di protezione attiva e passiva dei beni: inferriate, vetri antisfondamento guardiania, diurna e notturne etc (Max 500 caratteri)

Collegamento forze dell'ordine	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Tempi d'intervento		
Collegamento vigili del fuoco	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Tempi d'intervento		
Vigilanza privata	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Tempi d'intervento		

3.2 Impianto elettrico

Inserire descrizione generica e periodicità della manutenzione nel caso di generatore di emergenza
indicare l'autonomia

(Max 100 caratteri)

Presenza di un generatore di emergenza	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Certificazione	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

3.2.1 Illuminazione

Caratteristiche corpi illuminanti

Incandescenza <input type="checkbox"/>	Alogene <input type="checkbox"/>	Fluorescenza <input type="checkbox"/>
Induzione magnetica <input type="checkbox"/>	Led <input type="checkbox"/>	
Dimmerabile <input type="checkbox"/>	Orientabile <input type="checkbox"/>	
Altre Fonti di illuminazione		
Luce Naturale <input type="checkbox"/>		

Protezione

Tende <input type="checkbox"/>	Pannelli <input type="checkbox"/>	Filtri UV <input type="checkbox"/>
--------------------------------	-----------------------------------	------------------------------------

Altro: *specificare*

3.3 Impianto antincendio

3.3.1 Rivelazione fumi

Presenza	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
----------	-----------------------------	-----------------------------

Inserire descrizione generica e periodicità della manutenzione

(Max 500 caratteri)

Certificazione	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
----------------	-----------------------------	-----------------------------

3.3.2 Spegnimento incendi

Presenza	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
----------	-----------------------------	-----------------------------

Inserire descrizione generica e periodicità della manutenzione

(Max. 500 caratteri)

Certificazione	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
----------------	-----------------------------	-----------------------------

Tipologia sistema spegnimento:

Estintori <input type="checkbox"/> <i>indicare tipologia</i>	Idranti <input type="checkbox"/>	A pioggia <input type="checkbox"/>
D'aspirazione <input type="checkbox"/>	Saturazione <input type="checkbox"/>	

Inserire mappa con legenda e indicazione dei presidi antincendio

3.4 Impianto antintrusione

3.4.1 Antifurto

Presenza	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<i>Inserire descrizione generica e periodicità della manutenzione e precisare le aree allarmate (Max 500 caratteri)</i>		
Certificazione	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Funzionamento 24/24 h	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Inferriate	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Sensori perimetrali	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Sensori volumetrici	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

3.4.2 Videosorveglianza

Presenza	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<i>Inserire descrizione generica e periodicità della manutenzione (Max 500 caratteri)</i>		
Certificazione	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Telecamere	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Tipologia: full hd <input type="checkbox"/> con infrarosso <input type="checkbox"/> brandeggiabili da remoto <input type="checkbox"/> zoomabili da remoto <input type="checkbox"/> rilevazione movimento <input type="checkbox"/> visione notturna <input type="checkbox"/>		
Collegamento centrale operativa	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<i>Se sì, indicare tipologia di certificazione e periodicità della manutenzione.</i>		

3.4.3 Trasmissione dati

Rete WiFi <input type="checkbox"/>	Caratteristiche segnale
Rete cablata <input type="checkbox"/>	Numero accessi per sala

4 CONDIZIONI CLIMATICHE

4.1 Riscaldamento	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
--------------------------	-----------------------------	-----------------------------

*Inserire descrizione generica e periodicità della manutenzione
(Max 500 caratteri)*

Certificazione	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
----------------	-----------------------------	-----------------------------

4.2 Condizionamento (senza controllo umidità)	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
---	-----------------------------	-----------------------------

*Inserire descrizione e periodicità della manutenzione
(Max 500 caratteri)*

Certificazione	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
----------------	-----------------------------	-----------------------------

4.3 Climatizzazione (con controllo umidità)	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
---	-----------------------------	-----------------------------

*Inserire descrizione con caratteristiche di trattamento dell'aria, UTA, ricambio d'aria, mandate e ripresa,
indicare la tipologia di rilevatori in uso e periodicità della manutenzione
(Max 300 caratteri)*

Certificazione	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
----------------	-----------------------------	-----------------------------

4.4 Parametri garantiti

Temperatura	Estate C°	Inverno C°
Umidità		
Percentuali di variazione in 24 ore	Temperatura C° /24h	Umidità %/24h

4.5 Monitoraggio	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
-------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Inserire descrizione sistema monitoraggio, frequenza acquisizione eventuale archiviazione dei dati

Mapa di sintesi con indicazione posizione sensori e bocchette mandata e ripresa dell'aria

5 MOVIMENTAZIONE E MANIPOLAZIONE OPERE

5.1 Caratteristiche tecniche per degli spazi

Inserire descrizione impianti tecnologici

(Max 300 caratteri)

- Portanza solai, kg/mq
- Dimensione minima dei passaggi e delle aree di manovra, cm
- Altezze minime, cm
- Dimensioni e altezze massime, cm
- Eventuali certificazioni prestazionali dell'edificio (dichiarazioni di conformità, certificazione di agibilità, idoneità statica o sismica)

Area di stoccaggio casse	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	Monitorato	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Deposito temporaneo dedicato alla mostra	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>		SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Area preposta alla quarantena	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>		SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Area per imballaggio e disimballaggio opere	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>		SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Ambienti per intervento di manutenzione straordinaria /laboratorio restauro	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>		SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Montacarichi	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>		SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

Inserire descrizione, dimensioni interne, capacità di carico, ampiezza massima della porta d'accesso e periodicità della manutenzione

(Max 300 caratteri)

5.2 Mappa di sintesi – con legenda esplicativa:

- Aree di carico/scarico coperta e scoperta
- Accessibilità interna (accessi e flussi visitatori, accesso e flussi personale, accesso e flussi ditte, Carico scarico merci accesso opere, flussi carrabili o mezzi interni, collegamenti verticali come ascensori montacarichi, scale ...)

5.3 Procedure di movimentazione

Redazione condition report

Registrar interno	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Restauratore interno	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Personale specializzato esterno	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<i>specificare il profilo professionale</i>		

Addetti alla movimentazione

Personale interno	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Personale/ditte specializzate esterne	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Volontari	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<i>specificare se addestrati per la movimentazione dei beni culturali</i>		

5.4 Strumentazione

Inserire breve descrizione dei mezzi a supporto della movimentazione muletti, elevatori, che s'intendono utilizzare

(Max 300 caratteri)

6 SPAZIO MOSTRE E ALLESTIMENTO

<p>6.1 <i>Indicare luogo Esposizione come da frontespizio</i> Staff organizzazione mostra</p>	<p><i>Specificare i contatti relativi alla mostra, qualora diversi da quelli indicati nell'introduzione generale più, tecnici, DL, RUP o altre figure specifiche</i></p>
<p>6.2 Planimetria area espositiva</p>	<p><i>Con legenda esplicativa:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Sviluppo superficie area espositiva</i> • <i>Caratteristiche distributive, (elevati, tramezzi ...)</i> • <i>Accessi (con dimensioni varchi)</i> • <i>aree di scarico, aree di movimentazione depositi</i> • <i>Percorsi di visita</i> • <i>Flusso dei percorsi (personale interno, personale specializzato ...)</i> • <i>Varchi esterni</i>
<p><i>Inserire descrizione</i> (Max 500 parole)</p>	
<p>Capienza massima area espositiva</p>	
<p>Altezza passaggio più basso cm_____</p>	<p>Larghezza passaggio più stretto cm_____</p>
<p>Portanza solai kg mq_____</p>	<p>Ascensori: dimensioni ____ portata: ____</p>
<p>Presenza di condutture di distribuzione acqua, impianti/scarichi</p>	<p>Si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> se si evidenziare in planimetria</p>
<p>Documentazione fotografica</p>	<p>(generale e di dettaglio)</p>

<p>6.3 Parametri ambientali spazio espositivo</p> <p>se diversi rispetto a quelli dell'intero edificio</p>	<p>T. C°</p>	<p>Umidità %</p>
<p>6.4 Controllo Parametri ambientali garantiti</p> <p>se diversi rispetto a quelli dell'intero edificio</p>	<p><i>Indicare se all'interno degli ambienti e/o delle vetrine si adottano metodi di controllo di polveri, temperatura ed UR. Se si indicare quali metodi sono applicati. specificare se e come verrà appositamente integrato / modificato il sistema esistente</i></p>	
<p>6.5 Sistema di illuminazione specifica</p>	<p><i>Specificare se e come verrà appositamente integrato / modificato il sistema sopra descritto</i> Sistema oscuramento luce naturale (tendaggi, pellicole ...)</p>	
<p>6.6 Sistemi di sicurezza</p>	<p><i>Specificare se differente da sistemi del museo</i></p>	
<p>6.7 Gestione dei servizi di pulizia</p>	<p><i>Indicazione modalità, tempistiche, frequenza delle operazioni di pulizia delle sale e numero di personale coinvolto (Max 500 caratteri)</i></p>	
<p>6.8 Gestione dei servizi di sanificazione</p>	<p><i>Indicazione operazioni di sanificazione (Covid), procedura e frequenza (Max 500 caratteri)</i></p>	
<p>6.9 Vigilanza Interna</p>	<p>Numero addetti Orario sorveglianza</p>	